



UL. ZIELNA 2  
09-472 SŁUPNO  
E'MAIL: [pbobrowski@instechzts.pl](mailto:pbobrowski@instechzts.pl)

MOBILE: +48 608 142 467  
[www.instechzts.pl](http://www.instechzts.pl)

**Inwestor:**

**GMINA KLONOWA  
UL. KS. JÓZEFA DALAKA 2  
98-273 KLONOWA**

**Nazwa i kategoria obiektu budowlanego:**

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWO-  
GRAWITACYJNEJ W MIEJSCOWOŚCI KLONOWA, GM. KLONOWA**

**Kategoria obiektu – XXVI**

**Adres obiektu budowlanego, ID działki:**

**JEDN. EW. 101407\_2 GMINA KLONOWA**

**OBR. 0003 KLONOWA I; DZ.: 661, 663, 12/1, 1076, 648, 1084, 104, 277,  
278, 1171, 12/2, 13/17, 13/18, 13/19, 409, 938**

**OBR. 0004 KLONOWA II; DZ.: 329, 332, 199/1, 200/1, 201/1, 137/4,  
138**

**Zakres opracowania:**

**PROJEKT BUDOWLANY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
LUB DZIAŁKI**

**Branża: SANITARNA, ELEKTRYCZNA, DROGOWA**

Autorzy	Zakres	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
mgr inż. Paweł Bobrowski	Projektant branży sanitarnej	MAZ/0201/POOS/07 spec. instalacyjna	
mgr inż. Paweł Rędziński	Sprawdzający branży sanitarnej	MAZ/0428/POOS/09 spec. instalacyjna	
inż. Wiesław Kalinowski	Projektant branży elektrycznej	76/92 spec. instalacyjno-inżynieryjna	
inż. Marek Trzaska	Sprawdzający branży elektrycznej	63/85 spec. instalacyjno-inżynieryjna	
inż. Franciszek Rytwiński	Projektant branży drogowej	148/88 spec. konstrukcyjno-inżynieryjna	
mgr inż. Tomasz Dudkiewicz	Sprawdzający branży drogowej	MAZ/0596/PWBD/18 spec. inżynieryjna drogowa	

**Egzemplarz 4/4**

**Słupno, 06.03.2023 r.**

## **Spis zawartości:**

Strona tytułowa		str. 1
Spis zawartości		str. 2
Część opisowa		str. 3-4
Oświadczenie projektantów		str. 5
Uprawnienia i zaświadczenia projektantów		str. 6-13
Plan ogólny	rys. 0	str. 14
Część graficzna	rys. 1-8	str. 15-22

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany branży sanitarnej budowy sieci kanalizacji sanitarnej systemu grawitacyjno-ciśnieniowego w m. Klonowa, Gm. Klonowa, powiat sieradzki, województwo łódzkie.

Włączenie projektowanej sieci kanalizacyjnej przewidziano do proj. wg odrębnego opracowania kanału sanitarnego na terenie proj. gminnej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na dz. 277 i 278, ob. Klonowa I.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu lub działki**

Istniejące zagospodarowanie: drogi powiatowe i gminne z rowami przydrożnymi o nawierzchni utwardzonej asfaltowej i nieutwardzonej, działki budowlane, ogrodzenia, wjazdy.

Elementy podziemne: sieć wodociągowa, sieć k.s., sieć k.d., przewody teletechniczne i energetyczne, słupy z kablami napowietrznymi.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu lub działki**

- a) Projektuje się sieć kanalizacyjną systemu grawitacyjnego z rur PVC o średnicy dz200 oraz systemu ciśnieniowego z rur PE o średnicy dz110. Projektowana sieć zostanie włączona do proj. wg odrębnego opracowania kanału sanitarnego. Projektowana sieć k.s. umożliwi odbiór ścieków z budynków usytuowanych wzdłuż drogi poprzez odgałęzienia k.s.,
- b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – istniejący, bez zmian
- c) układ komunikacyjny – istniejący, bez zmian,
- d) dostęp do drogi publicznej – istniejący, bez zmian,
- e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:  
sieć kanalizacyjna:
  - grawitacyjna – długość L= 4 714,0 mb,
  - ciśnieniowa – długość L= 2 952,0 mb,
  - odgałęzienia k.s. w pasie drogowym – długość L=595,0 mb,
  - przepompownia ścieków – 5 kpl,
- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni – istniejący, nie ulegnie zmianie.

### **4. Zestawienie**

- a) powierzchni zabudowy projektowanych obiektów budowlanych – nie dotyczy,
- b) powierzchni zabudowy istniejących obiektów budowlanych – nie ulegnie zmianie, nie dotyczy,
- c) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników – nie ulegnie zmianie, nie dotyczy
- d) powierzchni biologicznie czynnej – nie ulegnie zmianie,
- e) powierzchni innych części terenu – nie ulegnie zmianie.

### **5. Informacje i dane:**

- rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu – brak,
- teren nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków,
- inwestycja nie jest zlokalizowana w strefie ochrony archeologicznej,
- teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego,

- teren nie jest terenem zmeliorowanym,
- przedsięwzięcie nie zagraża środowisku naturalnemu,
- przedsięwzięcie nie koliduje z istniejącym drzewami,
- Budowa kanalizacji sanitarnej jest objęta Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Inwestor uzyskał Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oddziaływania na środowisko nr 5/2022 z dnia 04,11,2022 r. wydaną przez Wójta Gminy Klonowa. Inwestycja jest zgodna z ww Decyzją,
- inwestycja jest zgodna z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Klonowa znak RPD.6733.2-CP.2022/2023 z dnia 09,02,2023 r.

**6. Warunki ochrony przeciwpożarowej** – zaopatrzenie wodne: istniejąca i projektowana sieć wodociągowa, dojazd pożarowy: istniejący.

**7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu** – art. 20 ust. 1 pkt 1c Ustawy Prawo Budowlane

Na podstawie:

1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 09.06.2022 r. (D.U. 2022 poz. 1225) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
2. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
3. Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. z 2021 poz. 1376 z późn. zmianami),
4. Ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r poz. 1973),

zasięg i obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany:

**JEDN. EW. 101407\_2 GMINA KLONOWA**

**OBR. 0003 KLONOWA I; DZ.:** 661, 663, 12/1, 1076, 648, 1084, 104, 277, 278, 1171, 12/2, 13/17, 13/18, 13/19, 409, 938

**OBR. 0004 KLONOWA II; DZ.:** 329, 332, 199/1, 200/1, 201/1, 137/4, 138

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU – rys. 1-8**

## OŚWIADCZENIE

W świetle art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oświadczam, że Projekt zagospodarowania terenu inwestycji pod nazwą:

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWO-GRAWITACYJNEJ W MIEJSCOWOŚCI KLONOWA, GM. KLONOWA**

zlokalizowanej w miejscowości:

**JEDN. EW. 101407\_2 GMINA KLONOWA**

**OBR. 0003 KLONOWA I; DZ.: 661, 663, 12/1, 1076, 648, 1084, 104, 277, 278, 1171, 12/2, 13/17, 13/18, 13/19, 409, 938**

**OBR. 0004 KLONOWA II; DZ.: 329, 332, 199/1, 200/1, 201/1, 137/4, 138**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Autorzy	Zakres	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
mgr inż. Paweł Bobrowski	Projektant branży sanitarnej	MAZ/0201/POOS/07 spec. instalacyjna	
mgr inż. Paweł Rędziński	Sprawdzający branży sanitarnej	MAZ/0428/POOS/09 spec. instalacyjna	
inż. Wiesław Kalinowski	Projektant branży elektrycznej	76/92 spec. instalacyjno-inżynieryjna	
inż. Marek Trzaska	Sprawdzający branży elektrycznej	63/85 spec. instalacyjno-inżynieryjna	
inż. Franciszek Rytwiński	Projektant branży drogowej	148/88 spec. konstrukcyjno-inżynieryjna	
mgr inż. Tomasz Dudkiewicz	Sprawdzający branży drogowej	MAZ/0596/PWBD/18 spec. inżynieryjna drogowa	